



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο : Οικονομικής Επιτροπής

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **3/2019**
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 17/2019
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για επικαιροποίηση της υπ'αρ. 392/2015 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής για την αποδοχή της εκ διαθήκης κληρονομίας της θανούσας Αικατερίνης χήρας Θεοδώρου Μπαλωμένου το γένος Κων/νου και Αικατερίνης Βενέτη.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , στις **30 του μήνα Ιανουαρίου έτους 2019 , ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 3426/5/25-1-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 4071/2012.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

| ΠΑΡΟΝΤΑ | | ΑΠΟΝΤΑ | |
|---------|------------------------------------|--------|--|
| 1 | Μ. Ανδρούτσου, Δήμαρχος - Πρόεδρος | | |
| 2 | Α. Σοφιανόπουλος, Τακτικό μέλος | | |
| 3 | Χ. Καραχάλιος, Τακτικό μέλος | | |
| 4 | Α. Αδαμόπουλος, Τακτικό μέλος | | |
| 5 | Α. Βρετού, Τακτικό μέλος | | |
| 6 | Δ. Μπουραντώνης, Τακτικό μέλος | | |
| 7 | Χ. Πρεκετές – Τακτικό μέλος | | |
| 8 | Α. Βάσιος, Τακτικό μέλος | | |
| 9 | Ε. Παπαδακάκης, Τακτικό μέλος | | |

Η Δήμαρχος – Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κα Μαρία Ανδρούτσου εισηγούμενη το **7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής

Α)την 392/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία αποφασίστηκαν τα κάτωθι::

<<1. Εγκρίνει την αποδοχή εκ μέρους του Δήμου μας της εκ διαθήκης κληρονομίας της αποβιώσας την 9-7-2002 Αικατερίνης χήρας Θεόδωρου Μπαλωμένου το γένος Κων/νου και Αικατερίνης Βενέτη, την οποία κληρονομία κατέλιπε στον Δήμο μας με την υπ' αριθ. 7401/21-1-2000 δημόσια διαθήκη της ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Ευαγγελίας Αγγάνη-Στυλιανέση που δημοσιεύθηκε από το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών κατά την συνεδρίασή του την 8-11-2002 με το υπ' αριθ. 4433/8-11-2002 πρακτικό του (Τόμος 2537 αριθ. 3). Με την διαθήκη αυτή καταλείπεται

στον Δήμο μας η ψιλή κυριότητα ενός οικοπέδου εμβαδού κατά τους τίτλους κτήσεως 223,00 τ.μ. και κατά το κτηματολογικό φύλλο 229,00 τ.μ. , με ΚΑΕΚ 050034104004/0/0 μετά της επ' αυτού ισογείου οικίας εμβαδού 77,20 τ.μ., κειμένου εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου μας Αγίου Δημητρίου, στο Ο.Τ. 930, επί της οδού Ηπείρου αριθ. 29, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη των αναγκών της Κοινωνικής Υπηρεσίας, της επικαρπίας του καταλειπόμενης στην θυγατέρα της διαθέτιδας Στυλιανή Μπαλωμένου, εφ' όρου ζωής της. Η αποδοχή της κληρονομιάς γίνεται «επ' ωφελεία απογραφής».

2. Εγκρίνει την υποβολή από τον Δήμο μας δήλωσης φόρου κληρονομιάς στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. και την υπογραφή από την κα. Δήμαρχο συμβολαιογραφικής πράξης αποδοχής της παραπάνω κληρονομιάς και διεκπεραίωση όλων των απαιτούμενων διαδικασιών και υποβολή όλων των αναγκαίων εγγράφων, για καταχώρηση του ακινήτου στο κτηματολογικό φύλλο του Κτηματολογικού Γραφείου Ηλιούπολης μετά την υπογραφή της συμβολαιογραφικής πράξης αποδοχής της κληρονομιάς και

3. εγκρίνει την καταβολή από τον Δήμο μας όλων των απαιτούμενων δαπανών για λήψη επικαιροποιημένων πιστοποιητικών από το Πρωτοδικείο Αθηνών και από το Ειρηνοδικείο Αθηνών και εγγράφων από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. και το Κτηματολογικό Γραφείο Ηλιούπολης, για την καταβολή από τον Δήμο μας του τυχόντος φόρου κληρονομιάς καθώς επίσης για την καταβολή από τον Δήμο μας όλων των απαιτούμενων δαπανών για την σύνταξη και υπογραφή της συμβολαιογραφικής πράξης αποδοχής της κληρονομιάς και για την καταχώρησή της στα βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Ηλιούπολης και γενικά όλων ανεξαιρέτως των απαιτηθησομένων δαπανών, έστω και αν δεν μνημονεύονται ρητά στο παρόν, για την περιέλευση της ψιλής κυριότητας του άνω ακινήτου στον Δήμο μας, με χρέωση Κ.Α. δαπάνης του προϋπολογισμού του Δήμου.>>

Και Β) την υπ' αρ. πρωτ. 2681/21-1-19 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ : Επικαιροποίηση της υπ' αριθ. 392/2015 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής για την αποδοχή της εκ διαθήκης κληρονομιάς της θανούσας Αικατερίνης χήρας Θεοδώρου Μπαλωμένου το γένος Κων/νου και Αικατερίνης Βενέτη.

Με την υπ' αριθ. 392/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ενεκρίθη η αποδοχή εκ μέρους του Δήμου μας της εκ διαθήκης κληρονομιάς της αποβιώσας την 9-7-2002 Αικατερίνης χήρας Θεοδώρου Μπαλωμένου το γένος Κων/νου και Αικατερίνης Βενέτη, την οποία κατέλιπε με την υπ' αριθ. 7401/2000 δημόσια διαθήκη της στην συμβολαιογράφο Αθηνών Ευαγγελία Αγγάνη – Στυλιανέση που δημοσιεύθηκε από το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με το υπ' αριθ. 4443/2002 πρακτικό του. Με την διαθήκη της αυτή η κληρονομούμενη Αικατερίνη Μπαλωμένου άφησε στον Δήμο μας την ψιλή κυριότητα ενός οικοπέδου μετά των εν αυτώ κτισμάτων, εμβαδού κατά τους τίτλους κτήσεως 223,00 τ.μ., κείμενου στο Ο.Τ. 930 και επί της οδού Ηπείρου αριθ. 29, με ΚΑΕΚ 050034104004/0/0. Η επικαρπία του καταλείπεται στην θυγατέρα της Στυλιανή Μπαλωμένου εφ' όρου ζωής της. Με την ίδια 392/2015

απόφαση της η Οικονομική Επιτροπή ενέκρινε την υποβολή από τον δήμο μας δήλωσης φόρου κληρονομίας, (η οποία υπεβλήθη στην ΔΟΥ Αγίου Δημητρίου με αριθμό 256/2016) την υπογραφή από την Δήμαρχο συμβολαιογραφικής πράξης αποδοχής της παραπάνω κληρονομίας και την καταχώριση της συμβολαιογραφικής αυτής πράξης στο κτηματολογικό φύλλο του Κτηματολογικού Γραφείου Ηλιούπολης, με έξοδα φυσικά του Δήμου μας.

Η συμβολαιογραφική πράξη αποδοχής της κληρονομίας δεν έχει υπογραφεί και συντρέχει νόμιμος λόγος να γίνει και αυτή η ενέργεια.

Γι' αυτό, εισηγούμεθα ν' αποφασισθεί από την Οικονομική Επιτροπή η επικαιροποίηση της παραπάνω αναφερόμενης υπ' αριθ. 392/6-11-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής : 1) Ως προς το τμήμα της με το οποίο εγκρίνεται η υπογραφή από την Δήμαρχο συμβολαιογραφικής πράξης αποδοχής της εκ διαθήκης κληρονομίας της αποβιώσασας την 9-7-2002 Αικατερίνης χήρας Θεοδώρου Μπαλωμένου το γένος Κων/νου και Αικατερίνης Βενέτη, την οποία κληρονομία κατέλιπε στον Δήμο μας με την υπ' αριθ. 7401/21-1-2000 δημόσια διαθήκη της στην συμβολαιογράφο Αθηνών Ευαγγελία Αγγάνη – Στυλιανέση που δημοσιεύθηκε από το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών κατά την συνεδρίασή του της 8-11-2002 με το υπ' αριθ. 4433/2002 πρακτικό του, και με την οποία διαθήκη καταλείπει στον Δήμο μας την ψιλή κυριότητα ενός οικοπέδου μετά των εντός αυτού κτισμάτων που βρίσκεται στο Ο.Τ. 930 του Δήμου μας στην οδό Ηπείρου αριθ. 29, εμβαδού κατά τους τίτλους 223,00 τ.μ. με ΚΑΕΚ 050034104004/0/0 και 2) Ως προς το τμήμα της με το οποίο εγκρίνεται η καταβολή από τον Δήμο μας όλων των δαπανών για την σύνταξη και την καταχώριση στο Κτηματολογικό φύλλο του Κτηματολογικού Γραφείου Ηλιούπολης της ως άνω συμβολαιογραφικής πράξης αποδοχής της κληρονομίας.

Ο Νομικός Σύμβουλος

Ισίδωρος Μποτονάκης>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Οικονομικής Επιτροπής. Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη της την 392/2015 προηγούμενη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής υπ' αρ. πρωτ. 2681/21-1-19 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας, τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτήν, το υπ' αρ. πρωτ. 3500/25-1-19 τεκμηριωμένο αίτημα, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την επικαιροποίηση της 392/6-11-2015 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (το αποφασιστικό της οποίας παρατίθεται αυτούσιο στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης):

1) Ως προς το τμήμα της με το οποίο εγκρίνεται η υπογραφή από την Δήμαρχο συμβολαιογραφικής πράξης αποδοχής της εκ διαθήκης κληρονομίας της αποβιώσασας την 9-7-2002 Αικατερίνης χήρας Θεοδώρου Μπαλωμένου το γένος Κων/νου και Αικατερίνης Βενέτη, την οποία κληρονομία κατέλιπε στον Δήμο μας με την υπ' αριθ. 7401/21-1-2000 δημόσια διαθήκη της στην συμβολαιογράφο Αθηνών Ευαγγελία Αγγάνη – Στυλιανέση που δημοσιεύθηκε από το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών κατά την συνεδρίασή του της 8-11-2002 με το υπ' αριθ. 4433/2002 πρακτικό του, και με την οποία διαθήκη καταλείπει στον Δήμο μας την ψιλή κυριότητα ενός οικοπέδου μετά των

εντός αυτού κτισμάτων που βρίσκεται στο Ο.Τ. 930 του Δήμου μας στην οδό Ηπείρου αριθ. 29, εμβαδού κατά τους τίτλους 223,00 τ.μ. με ΚΑΕΚ 050034104004/0/0 και
 2) Ως προς το τμήμα της με το οποίο εγκρίνεται η καταβολή από τον Δήμο μας όλων των δαπανών για την σύνταξη και την καταχώριση στο Κτηματολογικό φύλλο του Κτηματολογικού Γραφείου Ηλιούπολης της ως άνω συμβολαιογραφικής πράξης αποδοχής της κληρονομίας.

Β) Η ανωτέρω δαπάνη ποσού 644,86€ θα βαρύνει τον ΚΑ 00.6111 με τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» προϋπολογισμού έτους 2019.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζε ο κ. Παπαδακάκης.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ο.Ε. , πήρε αύξοντα αριθμό **17/30-01-2019** και υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος

Ανδρούτσου Μαρία Δήμαρχος – Πρόεδρος

Τα Μέλη

Α. Σοφιανόπουλος

Χ. Καραχάλιος

Α. Αδαμόπουλος

Δ. Μπουραντώνης

Α. Βρετού

Χ. Πρεκετές

Ε. παπαδακάκης

Α. Βάσιος

Ακριβές απόσπασμα

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ